

600 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 700 m<sup>2</sup>

Année construction : 1989

Exposition : Plein sud

Vue : Verdure

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

20/09/2024 - Prix T.T.C



## Maison 1070 Biot

Biot - Villa individuelle située dans le quartier prisé de Saint Julien, proche des écoles, des commerces et du Village. Cap Agence Antibes vous propose une villa individuelle de 80m<sup>2</sup> Carrez, parfaitement au calme et sans vis-à-vis, plein Sud, terrain de 700m<sup>2</sup> environ avec possibilité piscine. Elle est composée au rez-de-chaussée d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour exposé Sud/Ouest, une toilette, un garage joutant. Au 1er étage ; 3 chambres, une salle d'eau avec wc. Petite copropriété de 3 maisons sans charges. Pour tous renseignements complémentaires ou demande de visites, contactez-moi au 0672730841 ou tamara@capagence.fr Tamara Roson Cap Agence Antibes 434 065 553 R.S.A.C. Antibes

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 600 000 € honoraires d'agence inclus

